

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่คำมี
เลขรับ 650
วันที่ 21 เม.ย. 2566
เวลา 09.00น.



ที่ พร ๐๐๒๓.๑๔/ว ๓๐๗

ที่ว่าการอำเภอหนองม่วงไข่

ถนนขุนม่วงไข่จร พร ๕๔๑๗๐

๒๖ เมษายน ๒๕๖๖

เรื่อง ขอรื้อการเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดิน

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลหนองม่วงไข่ และนายกองค์การบริหารส่วนตำบลทุกแห่ง

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือจังหวัดแพร่ ที่ พร ๐๐๒๓.๔/ว ๑๕๓๘ ลงวันที่ ๑๘ เมษายน ๒๕๖๖

จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วยอำเภอหนองม่วงไข่ได้รับแจ้งจากจังหวัดแพร่ว่า กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น
แจ้งว่า ได้ให้ความเห็นในข้อหารือของจังหวัดนนทบุรีเกี่ยวกับกรณีผู้อุทิศที่ดินขอคืนที่ดินที่เคยอุทิศเนื่องจาก
เทศบาลตำบลเสาชิงหินไม่ได้ใช้ประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ในการอุทิศ และกรณีเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดิน
ขอให้เทศบาลตำบลศาลากลางร้อยเอ็ดศาลาพักผู้โดยสารออกจากที่ดิน ซึ่งมีข้อโต้แย้งว่าเจ้าของที่ดินเดิม
อนุญาตให้ใช้ที่ดินบางส่วนเพื่อก่อสร้างศาลาพักผู้โดยสารเป็นการชั่วคราว โดยไม่เคยแสดงเจตนาชัดแจ้ง
หรือโดยปริยายในการอุทิศที่ดินดังกล่าวให้เป็นสาธารณประโยชน์ ซึ่งกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นพิจารณา
แล้วเห็นว่า ความเห็นในข้อหารือดังกล่าวเป็นประโยชน์แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นนำไปใช้ประกอบ
การพิจารณาตามอำนาจหน้าที่ สำหรับรายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ สามารถดาวน์โหลดสิ่งที่
ส่งมาด้วยได้ทางเว็บไซต์ www.phraeocal.go.th/new2020/

จึงเรียนมาเพื่อทราบและถือเป็นแนวทางปฏิบัติต่อไป

ขอ น.นายก อบต.แม่คำมี

- เพื่อทราบ
- เพื่อพิจารณา
- เพื่อสั่งการ

แจ้งเรื่อง ขอรื้อการเป็น
สาธารณสมบัติของแผ่นดิน

(นายชัชวาล ชุ่มเย็น)
เจ้าพนักงานธุรการ

- ศ.อ.ไม่ตกตาม
สารที่ร้อยตรี
(สรชัย โจนนถิ)
หัวหน้าสำนักปลัด อบต.

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นอำเภอ
โทร. ๐-๕๔๕๐-๖๑๕๕

ขอแสดงความนับถือ

(นายวิทิต เทียงไทย)
นายอำเภอหนองม่วงไข่

- ศ.อ.ไม่ตกตาม

(นางอรอร คำก่อ)
รองปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล
(นางกัญจนกร ศิริเทพพร)
ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล

(นายผดุงสินธุ์ ศรีใจอินทร์)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลแม่คำมี



ที่ พร ๐๐๒๓.๔/ว ๑ ๕๖๖

ศาลากลางจังหวัดแพร่
ถนนไชยบูรณ์ พร ๕๔๐๐๐

๑/๖ เมษายน ๒๕๖๖

เรื่อง ขอรื้อการเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดิน

เรียน นายอำเภอ ทุกอำเภอ นายองค์การบริหารส่วนจังหวัดแพร่ และนายกเทศมนตรีเมืองแพร่

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ที่ มท ๐๘๐๔.๖/ว ๑๔๘๕

ลงวันที่ ๔ เมษายน ๒๕๖๖ จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วยกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นแจ้งว่า ได้ให้ความเห็นในข้อหาหรือของจังหวัดนนทบุรี เกี่ยวกับกรณีผู้อุทธรณ์ที่ดินขอคืนที่ดินที่เคยอุทธรณ์เนื่องจากเทศบาลตำบลเสาชิงหินไม่ได้ใช้ประโยชน์ ตามวัตถุประสงค์ในการอุทธรณ์ และกรณีเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดินขอให้เทศบาลตำบลศาลากลางรื้อถอนศาลาพัก ผู้โดยสารออกจากที่ดิน ซึ่งมีข้อโต้แย้งว่าเจ้าของที่ดินเดิมอนุญาตให้ใช้ที่ดินบางส่วนเพื่อก่อสร้างศาลาพัก ผู้โดยสารเป็นการชั่วคราว โดยไม่เคยแสดงเจตนาขัดแจ้งหรือโดยปริยายในการอุทธรณ์ที่ดินดังกล่าวให้เป็น สาธารณประโยชน์ ซึ่งกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นพิจารณาแล้วเห็นว่า ความเห็นในข้อหาหรือดังกล่าว เป็นประโยชน์แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นนำไปใช้ประกอบการพิจารณาตามอำนาจหน้าที่ ความละเอียด ปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อทราบและถือเป็นแนวทางปฏิบัติ สำหรับอำเภอขอความร่วมมือแจ้งเทศบาลตำบล และองค์การบริหารส่วนตำบลในพื้นที่ถือปฏิบัติต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายต่อพงษ์ ทับทิมโต)

ท้องถิ่นจังหวัดแพร่ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดแพร่



10 เม.ย. 2566

1370

#195/10 เม.ย. 2566/151526

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น
ถนนนครราชสีมา กทม. ๑๐๓๐๐

เมษายน ๒๕๖๖

ที่ มท ๐๘๐๔.๖/ว ส.๕๕๕

เรื่อง ขอรื้อการเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดิน

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด (ยกเว้นจังหวัดนนทบุรี)

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ที่ มท ๐๘๐๔.๖/๕๕๕๑

ลงวันที่ ๕ เมษายน ๒๕๖๖

จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วยกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นได้ให้ความเห็นในข้อหารือของจังหวัดนนทบุรี เกี่ยวกับกรณีผู้อุทธรณ์ที่ดินขอคืนที่ดินที่เคยอุทธรณ์ เนื่องจากเทศบาลตำบลเสาชิงหินไม่ได้ใช้ประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ในการอุทธรณ์ และกรณีเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดินขอให้เทศบาลตำบลศาลากลางร้อยเอ็ดศาลาพักผู้โดยสารออกจากที่ดิน ซึ่งมีข้อโต้แย้งว่าเจ้าของที่ดินเดิมอนุญาตให้ใช้ที่ดินบางส่วนเพื่อก่อสร้างศาลาพักผู้โดยสารเป็นการชั่วคราว โดยไม่เคยแสดงเจตนาขัดแย้งหรือโดยปริยายในการอุทธรณ์ที่ดินดังกล่าวให้เป็นสาธารณประโยชน์ ซึ่งกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นได้พิจารณาแล้วเห็นว่า ความเห็นในข้อหารือดังกล่าวเป็นประโยชน์แก่จังหวัดในการพิจารณาตามอำนาจหน้าที่ จึงขอส่งให้จังหวัดเพื่อแจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นนำไปใช้ประกอบการพิจารณาตามอำนาจหน้าที่ต่อไป รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายเอกวิทย์ มีเพียร)

รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

กองกฎหมายและระเบียบท้องถิ่น
กลุ่มงานกฎหมายและระเบียบท้องถิ่น ๒
โทร./โทรสาร ๐-๒๒๕๑-๕๐๓๖
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@dla.go.th
ผู้ประสานงาน ณิชฎาริณิย์ รุจิฉนวนันกุล
โทร. ๐๕๕-๕๓๗-๒๐๐๗



ที่ มท ๐๘๐๔.๖/ ๖๖๖๖

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น
ถนนนครราชสีมา กทม. ๑๐๓๐๐

๕ เมษายน ๒๕๖๖

เรื่อง ขอรื้อการเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดิน

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดนนทบุรี ที่ นบ ๐๐๒๓.๔/๓๙๒๙ ลงวันที่ ๙ มีนาคม ๒๕๖๖

ตามที่ จังหวัดนนทบุรีแจ้งว่า ได้รับเรื่องหรือเกี่ยวกับการเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดิน ๒ กรณี ดังนี้

๑. กรณีผู้อุทิศที่ดินขอคืนที่ดินที่เคยอุทิศ เนื่องจากเทศบาลตำบลเสาชิงหินไม่ได้ใช้ประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ในการอุทิศ ข้อเท็จจริงปรากฏว่า ผู้อุทิศได้มีการทำหนังสือบันทึกการยินยอมอุทิศที่ดินด้านทิศใต้และด้านทิศตะวันตกให้องค์การบริหารส่วนตำบลเสาชิงหิน (ปัจจุบัน คือ เทศบาลตำบลเสาชิงหิน) เพื่อก่อสร้างถนนเชื่อมต่อสะพานให้ชาวบ้านใช้สัญจร โดยไม่คิดค่าตอบแทนหรือเรียกร้องค่าเสียหาย แต่เนื่องจากโครงการก่อสร้างถนนดังกล่าวไม่สามารถดำเนินการต่อได้ และก็ได้ไม่ได้เข้าใช้ประโยชน์ในที่ดินตามภารกิจอื่น อีกทั้งเทศบาลตำบลเสาชิงหินไม่ได้ดำเนินการใด ๆ ใ้บุคคลภายนอกสามารถเห็นหรือเข้าใจได้ โดยสภาพว่าจะใช้ประโยชน์ในที่ดินนั้น ที่ดินดังกล่าวจึงไม่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ มาตรา ๑๓๐๔ เป็นเพียงทรัพย์สินของแผ่นดิน จึงสามารถโอนคืนให้กับผู้อุทิศได้โดยไม่ต้องตราเป็นพระราชบัญญัติตามมาตรา ๑๓๐๕ แห่งประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ ส่วนที่ดินด้านทิศตะวันตก ซึ่งมีทางเดิน T-BAR ประชาชนได้ใช้สัญจรมาก่อนที่จะมีการอุทิศ เจ้าของกรรมสิทธิ์ไม่ได้แสดงการหวงห้ามทางเดินดังกล่าวจะเป็นทรัพย์สินของแผ่นดินประเภทสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ประโยชน์ร่วมกันตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ มาตรา ๑๓๐๔ หรือไม่นั้น เป็นอำนาจของนายอำเภอร่วมกับองค์การปกครองส่วนท้องถิ่นในการดูแลรักษาและคุ้มครองป้องกันที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ประชาชนใช้ประโยชน์ร่วมกัน

๒. กรณีเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดินขอให้เทศบาลตำบลศาลากลางรื้อถอนศาลาพักผู้โดยสารออกจากที่ดิน ซึ่งมีข้อโต้แย้งว่าเจ้าของที่ดินเดิมอนุญาตให้ใช้ที่ดินบางส่วนเพื่อก่อสร้างศาลาพักผู้โดยสารเป็นการชั่วคราว โดยไม่เคยแสดงเจตนาชัดแจ้งหรือโดยปริยายในการอุทิศที่ดินดังกล่าวให้เป็นสาธารณประโยชน์ ข้อเท็จจริงปรากฏว่า เจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดินเดิมได้มีการอุทิศที่ดินเพื่อก่อสร้างที่พักผู้โดยสารริมทางและเทศบาลหรือองค์การบริหารส่วนตำบลศาลากลาง (ในขณะนั้น) ได้ดูแลบำรุงรักษาตลอดเรื่อยมา จึงตกเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ประโยชน์ร่วมกัน ตามมาตรา ๑๓๐๔ (๒) และยังคงอยู่ในบังคับมาตรา ๑๓๐๕ แห่งประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ จะโอนแก่กันหรือยกอายุความต่อสู้ไม่ได้ หากทายาทผู้รับโอนมรดกมีการโต้แย้งการแสดงเจตนาในการอุทิศที่ดินของผู้โอนมรดกซึ่งเป็นเจ้าของที่ดินเดิม ตามหลักแล้วผู้รับโอนย่อมรับโอนไปทั้งสิทธิและหน้าที่ของเจ้าของที่ดินเดิม ตลอดถึงเงื่อนไขในการอุทิศด้วย ซึ่งจะต้องมีการพิสูจน์สิทธิในที่ดินต่อไปโดยอาศัยเอกสารหลักฐานและข้อเท็จจริงที่แสดงถึงความเป็นสาธารณประโยชน์ จนเป็นที่ยุติ จังหวัดนนทบุรีจึงได้ขอหารือทั้ง ๒ กรณีดังกล่าวว่า ความเห็นของจังหวัดถูกต้องหรือไม่ นั้น

/กรมส่งเสริม ...

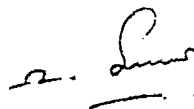
กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นพิจารณาแล้วมีความเห็นว่า ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ มาตรา ๑๓๐๔ กำหนดว่า สาธารณสมบัติของแผ่นดินนั้น รวมทั้งทรัพย์สินทุกชนิดของแผ่นดินซึ่งใช้เพื่อสาธารณประโยชน์ หรือสงวนไว้เพื่อประโยชน์ร่วมกัน ซึ่งการเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินพิจารณาจากองค์ประกอบ ๒ ประการ ได้แก่ (๑) ต้องเป็นทรัพย์สินของแผ่นดิน และ (๒) ต้องใช้เพื่อสาธารณประโยชน์หรือสงวนไว้เพื่อใช้ประโยชน์ร่วมกัน การโอนหรืออุทิศที่ดินให้รัฐเพื่อเป็นที่สาธารณประโยชน์ เมื่อแสดงเจตนาอุทิศให้แล้ว ที่ดินดังกล่าว ก็ย่อมเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ประโยชน์ร่วมกันตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ มาตรา ๑๓๐๔ (๒) โดยสมบูรณ์ทันทีโดยไม่ต้องจดทะเบียนให้ต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ ตามมาตรา ๕๒๕ แห่งประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ สภาพความเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินไม่อาจสูญสิ้นไป เพราะการไม่ได้ใช้ และจะยกอายุความขึ้นเป็นข้อต่อสู้กับแผ่นดินในเรื่องทรัพย์สินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดิน ตามมาตรา ๑๓๐๖ มิได้ โดยเทียบเคียงคำพิพากษาศาลฎีกาที่ ๑๑๒/๒๕๓๙ คำพิพากษาศาลฎีกาที่ ๒๖๔/๒๕๕๕ และคำพิพากษาศาลปกครองสูงสุด คดีหมายเลขแดง ที่ อ.๕๖๙/๒๕๕๗ ซึ่งที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินนั้น จะโอนแก่กันมิได้ตามมาตรา ๑๓๐๕ เว้นแต่ถูกถอนสภาพหรือโอนไปเพื่อใช้ประโยชน์อย่างอื่นหรือนำไปจัดเพื่อประชาชนตามมาตรา ๘ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ดังนั้น เมื่อพิจารณาข้อหารือของจังหวัดนนทบุรีเกี่ยวกับการเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินทั้ง ๒ กรณีมีความเห็น ดังนี้

๑. กรณีผู้อุทิศที่ดินขอคืนที่ดินที่เคยอุทิศ เนื่องจากเทศบาลตำบลเสาชิงหินไม่ได้ใช้ประโยชน์ ตามวัตถุประสงค์ในการอุทิศเป็นเรื่องที่ผู้อุทิศได้มีการทำหนังสือบันทึกการยินยอมอุทิศที่ดินโฉนดเลขที่ ๒๙๐๒ ด้านทิศใต้ขนาดความกว้าง ๓.๐๐ เมตร ความยาว ๓๕.๐๐ เมตร และด้านทิศตะวันตก ขนาดกว้าง ๕.๐๐ เมตร ความยาว ๕๕.๐๐ เมตร ให้องค์การบริหารส่วนตำบลเสาชิงหิน (ปัจจุบัน คือ เทศบาลตำบลเสาชิงหิน) เพื่อก่อสร้างถนนเชื่อมต่อสะพานให้ชาวบ้านใช้สัญจร แต่เนื่องจากโครงการก่อสร้างถนนดังกล่าวไม่สามารถ ดำเนินการต่อได้ และได้ใช้เพื่อประโยชน์สาธารณะหรือสงวนไว้เพื่อประโยชน์ร่วมกัน ทั้งปัจจุบันก็ไม่มีแผนงานโครงการ หรือจะใช้ประโยชน์จากที่ดิน ไม่ได้สงวนไว้เพื่อประโยชน์สาธารณะในภารกิจของหน่วยงาน อีกทั้ง เทศบาลตำบล เสาชิงหินไม่ได้ดำเนินการใด ๆ ให้อุทิศที่ดินให้เทศบาลตำบลเสาชิงหินไม่ได้มีการดำเนินการตามวัตถุประสงค์ของผู้ยกให้และไม่ได้ ดำเนินการใด ๆ ให้อุทิศที่ดินให้เทศบาลตำบลเสาชิงหินไม่ได้มีการใช้ประโยชน์ในที่ดินนั้น ที่ดินดังกล่าวจึงไม่เป็นสาธารณสมบัติ ของแผ่นดินตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ มาตรา ๑๓๐๔ เป็นแต่เพียงทรัพย์สินของแผ่นดินเท่านั้น การโอนที่ดินคืนแก่เจ้าของเดิมจึงไม่จำเป็นต้องตราเป็นพระราชบัญญัติตามมาตรา ๑๓๐๕ แห่งประมวลกฎหมาย แพ่งและพาณิชย์ ทั้งนี้ จังหวัดควรประสานกับกรมที่ดินในการดำเนินการแก้ไขทางทะเบียนเพื่อโอนกรรมสิทธิ์ ในที่ดินคืนให้แก่เจ้าของที่ดินเดิมต่อไป โดยเทียบเคียงความเห็นของสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา เรื่องเสร็จที่ ๔๙๓/๒๕๔๘ และเรื่องเสร็จที่ ๗๐๑/๒๕๕๑ ส่วนที่ดินด้านทิศตะวันตกซึ่งมีทางเดิน T-BAR ขนาดความกว้าง ๑.๕๐ เมตร ความยาว ๕๕.๐๐ เมตร หากข้อเท็จจริงปรากฏว่า ประชาชนได้ใช้สัญจรมาก่อน ที่จะมีการอุทิศ และเจ้าของกรรมสิทธิ์ไม่ได้แสดงการหวงห้าม ถือได้ว่าเจ้าของกรรมสิทธิ์ได้ละสิทธิครอบครอง ในที่ดินดังกล่าว ทางเดินนั้นจึงตกเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ประโยชน์ร่วมกัน ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ มาตรา ๑๓๐๔ (๒) ผู้อุทิศจะขอคืนที่ดินแปลงดังกล่าวมิได้ เว้นแต่อาศัย อำนาจตามบทกฎหมายเฉพาะหรือพระราชกฤษฎีกาตามมาตรา ๑๓๐๕ แห่งประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ ประกอบกับมาตรา ๘ วรรคสอง (๑) แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน กล่าวคือ หากมีการถอนสภาพที่ดินดังกล่าว ต้องกระทำเป็นพระราชกฤษฎีกา ทั้งนี้ จะยกอายุความขึ้นเป็นข้อต่อสู้กับแผ่นดินก็มิได้

๒. กรณีเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดินขอให้เทศบาลตำบลศาลากลางหรือถนนศาลากลางพักผู้โดยสารออกจากที่ดินเป็นเรื่องที่เจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดินเดิมได้มีการอุทิศที่ดินเพื่อให้ก่อสร้างที่พักผู้โดยสาร ซึ่งประชาชนได้ใช้ประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ในการอุทิศที่ดินจนถึงปัจจุบัน โดยไม่มีผู้ใดปิดกั้นหรือหวงห้ามหรือสงวนสิทธิใด ๆ ถือเป็น การแสดงให้บุคคลภายนอกสามารถเข้าใจได้โดยสภาพว่าเป็นที่ใช้ประโยชน์ร่วมกัน ถึงแม้ไม่เคยแสดงเจตนาชัดแจ้งหรือโดยปริยายในการอุทิศที่ดินดังกล่าวให้เป็นสาธารณประโยชน์ ที่ดินดังกล่าวก็ย่อมเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ประโยชน์ร่วมกันตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ มาตรา ๑๓๐๔ (๒) โดยสมบูรณ์ทันที ซึ่งที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินนั้นจะโอนแก่กันมิได้ตามมาตรา ๑๓๐๕ เว้นแต่ถูกถอนสภาพหรือโอนไปเพื่อใช้ประโยชน์อย่างอื่นหรือนำไปจัดเพื่อประชาชนตามมาตรา ๘ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ดังนั้น ผู้ที่อ้างเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ในที่ดินดังกล่าวจะขอให้เทศบาลตำบลศาลากลางหรือถนนศาลากลางพักผู้โดยสารออกจากที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ประโยชน์ร่วมกันมิได้ ทั้งนี้ จะยกอายุความขึ้นเป็นข้อต่อสู้กับแผ่นดินก็มิได้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และขอความร่วมมือจังหวัดนนทบุรีแจ้งผลการพิจารณาให้เทศบาลตำบลเสาชิงช้าและเทศบาลตำบลศาลากลางดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายเอกวิทย์ มีเพียร)

รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน

อธิบดีกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

กองกฎหมายและระเบียบท้องถิ่น
กลุ่มงานกฎหมายและระเบียบท้องถิ่น ๒
โทร./โทรสาร ๐-๒๒๔๑-๔๐๓๖
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@dla.go.th
ผู้ประสานงาน ฅัญฐาริณิย์ รุจิธนวัฒนกุล
โทร. ๐๔๕-๔๓๗-๒๐๐๗