



องค์การบริหารส่วนตำบลแม่คำมี  
เลขรับ 506  
วันที่ 21 มี.ค. 66  
เวลา 09.00 น.

ที่ พร ๐๘๑๘/ว ๒๑๙

ที่ว่าการอำเภอหนองม่วงไข่  
ถนนขุนม่วงไข่ขจร พร ๕๔๑๗๐

๒๒ มีนาคม ๒๕๖๖

เรื่อง การควบคุมดูแลความปลอดภัยของอาคารและป้ายโฆษณาขนาดใหญ่  
เรียน นายกเทศมนตรีตำบลหนองม่วงไข่ นายกองค์การบริหารส่วนตำบลทุกแห่ง  
สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๗๑๐/ว ๑๖๑๘  
ลงวันที่ ๒ มีนาคม ๒๕๖๖ จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วยอำเภอหนองม่วงไข่ได้รับแจ้งจากจังหวัดแพร่ว่า สำนักงานโยธาธิการและผังเมือง  
จังหวัดแพร่ ได้รับแจ้งจากกระทรวงมหาดไทยว่า ขอให้จังหวัดกำชับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในพื้นที่ดูแล  
รับผิดชอบตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ดำเนินการควบคุมดูแลความปลอดภัยของอาคารและ  
ป้ายโฆษณาขนาดใหญ่ เนื่องจากช่วงฤดูร้อนมักเกิดพายุฝนฟ้าคะนองมีลมกระโชกแรง อาจเป็นเหตุให้อาคาร  
บ้านเรือนและป้ายโฆษณาขนาดใหญ่ได้รับความเสียหายก่อให้เกิดอันตรายต่อชีวิต ร่างกายและทรัพย์สิน  
ของประชาชน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาพร้อมนี้

อำเภอหนองม่วงไข่ พิจารณาแล้ว เพื่อเป็นการป้องกันอันตรายต่อชีวิต และทรัพย์สิน  
ของประชาชน ตามข้อสั่งการของกระทรวงมหาดไทย ตลอดจนให้เป็นไปตามการใช้บังคับตามกฎหมายว่าด้วย  
การควบคุมอาคาร จึงขอให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในฐานะเจ้าพนักงานท้องถิ่น ตามพระราชบัญญัติ  
ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ ทราบและพิจารณาดำเนินการอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งประกาศให้ประชาชน  
ในท้องที่ทราบโดยทั่วกัน

จึงเรียนมาเพื่อดำเนินการ

ณ นายกอบค.แม่คำมี

- เพื่อทราบ
- เพื่อพิจารณา
- เพื่อสั่งการ

หวังเรื่อง การควบคุมดูแล  
ความปลอดภัยของอาคาร  
และป้ายโฆษณาขนาดใหญ่

(นายชัชวาล ชุ่มเย็น)  
เจ้าพนักงานธุรการ

ขอแสดงความนับถือ

(นายชวโรจน์ วงศ์ชุมพันธ์)

ปลัดอำเภอ (เจ้าพนักงานปกครองชำนาญการพิเศษ)  
รักษาราชการแทน นายอำเภอหนองม่วงไข่

(นางอรชร คำลือ)

รองปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล

- เรือไม่รอดทราบ
- ไฟไหม้ เรือ กองช่างทราบ + ดำเนินการ
- มอ. ปอ. ร่มกับ กองช่าง ดำเนินการ.

ร.ท. ร้อยตรี

(สุรชัย โจนนดี)

เจ้าพนักงานปลัด อบต

(นางกัญกร ศิริเทพพร)  
ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล

ที่ทำการปกครองอำเภอ  
ฝ่ายความมั่นคง  
โทร./โทรสาร ๐๕๔ ๕๐๖ ๐๖๐

(นายพดุงสินธุ์ ศรีใจอินทร์)  
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลแม่คำมี



ที่ มท ๐๗๑๐/ว ๑๖๑๘

กระทรวงมหาดไทย  
ถนนอัษฎางค์ กรุงเทพฯ ๑๐๒๐๐

๒ มีนาคม ๒๕๖๖

เรื่อง การควบคุมดูแลความปลอดภัยของอาคารและป้ายโฆษณาขนาดใหญ่  
เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดทุกจังหวัด

ด้วยในช่วงฤดูร้อนมักจะมีพายุฤดูร้อนและพายุฝนฟ้าคะนองมีลมกระโชกแรงเป็นเหตุให้อาคารบ้านเรือนของราษฎรได้รับความเสียหายและป้ายโฆษณาขนาดใหญ่ที่ก่อสร้างโดยฝ่าฝืนกฎหมายหรือป้ายเก่าชำรุดล้มลงมา ทำให้มีผู้ได้รับบาดเจ็บและเสียชีวิต ตลอดจนทรัพย์สินได้รับความเสียหายเป็นจำนวนมากซึ่งปรากฏเป็นข่าวอยู่เสมอ ซึ่งคาดว่าจะเข้าสู่ฤดูร้อนในราวต้นเดือนมีนาคม ๒๕๖๖

กระทรวงมหาดไทยจึงขอให้จังหวัดได้กำชับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในพื้นที่ที่ดูแลรับผิดชอบตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร แจ้งเตือนประชาชนให้สอดส่องดูแลอาคารบ้านเรือนให้มีสภาพมั่นคงแข็งแรงและดำเนินการสอดส่องดูแลป้ายโฆษณาขนาดใหญ่ซึ่งอาจมีโครงสร้างชำรุดบกพร่องไม่มีความมั่นคงแข็งแรงเพียงพอ ดังนี้

๑. ให้แจ้งเตือนประชาชนสอดส่องดูแลอาคารบ้านเรือนให้มีสภาพมั่นคงแข็งแรงและระมัดระวังอันตรายที่อาจเกิดจากพายุฤดูร้อน ดังต่อไปนี้

๑.๑ ดูแลบ้านเรือนให้มีสภาพมั่นคงแข็งแรงโดยเฉพาะกระเบื้องหลังคาต้องยึดแน่นกับโครงหลังคา

๑.๒ ตรวจสอบดูสิ่งต่าง ๆ ที่สามารถหักโค่นลงมาล้มทับบ้านเรือนได้ หากพบเห็นให้แจ้งหน่วยงานที่รับผิดชอบ

๑.๓ ขณะเกิดพายุฝนฟ้าคะนองควรอยู่ห่างจากสิ่งก่อสร้างที่อาจล้มหรือหักโค่นลงมาได้ ทั้งนี้ กระทรวงมหาดไทยโดยกรมโยธาธิการและผังเมืองได้จัดทำคู่มือปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในพื้นที่เสี่ยงภัยพายุฤดูร้อนและพายุหมุนเขตร้อนเผยแพร่ในเว็บไซต์กรมโยธาธิการและผังเมือง [WWW.DPT.GO.TH](http://WWW.DPT.GO.TH) เพื่อเป็นแนวทางปฏิบัติในการป้องกันความเสียหายเมื่อเกิดเหตุการณ์จากพายุดังกล่าว

๒. กรณีป้ายโฆษณาขนาดใหญ่

๒.๑ ในการพิจารณาอนุญาตก่อสร้างหรือดัดแปลงให้ตรวจสอบและพิจารณาให้เป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารโดยเคร่งครัด และต้องมีวิศวกรที่มีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกรเป็นผู้คำนวณและรับรองความมั่นคงแข็งแรง ในกรณีที่ป้ายมีความสูงจากระดับฐานตั้งแต่ ๑๐ เมตรขึ้นไป หรือมีพื้นที่ตั้งแต่ ๕๐ ตารางเมตรขึ้นไป นอกจากมีวิศวกรเป็นผู้คำนวณและรับรองความมั่นคงแข็งแรงแล้ว ยังต้องมีการตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่าง ๆ ของโครงสร้างป้ายโดยวุฒิวิศวกรสาขาวิศวกรรมโยธาด้วย ทั้งนี้ ตามกฎกระทรวงกำหนดชนิดหรือประเภทของอาคาร หลักเกณฑ์วิธีการ และเงื่อนไขในการตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่าง ๆ ของโครงสร้างอาคาร พ.ศ. ๒๕๕๐

๒.๒ ป้ายที่ก่อสร้างหรือดัดแปลงโดยฝ่าฝืนกฎหมาย เจ้าพนักงานท้องถิ่นต้องดำเนินการตามอำนาจหน้าที่โดยเคร่งครัด ดังต่อไปนี้

(๑) ออกคำสั่ง...

(๑) ออกคำสั่งให้เจ้าของหรือผู้ครอบครองป้ายระงับการก่อสร้างหรือตัดแปลงตามมาตรา ๔๐ (๑) คำสั่งห้ามใช้ป้ายดังกล่าวตามมาตรา ๔๐ (๒) และพิจารณาออกคำสั่งให้ยื่นขออนุญาตหรือแก้ไขให้ถูกต้องตามมาตรา ๔๑ หรือถ้าไม่สามารถแก้ไขได้หรือไม่ปฏิบัติตามคำสั่งที่ออกตามมาตรา ๔๑ ต้องออกคำสั่งให้รื้อถอนตามมาตรา ๔๒

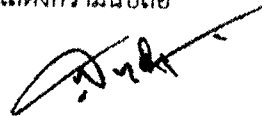
(๒) กรณีที่มีการฝ่าฝืนกฎหมายซึ่งมีบทกำหนดโทษจะต้องแจ้งความดำเนินคดีอาญากับผู้ฝ่าฝืนกฎหมายด้วย

๒.๓ ป้ายที่ได้รับอนุญาตแต่มีสภาพเก่าชำรุดบกพร่องอันอาจไม่ปลอดภัยต้องดำเนินการตามมาตรา ๔๖ โดยตรวจสอบและมีคำสั่งให้เจ้าของป้ายดำเนินการแก้ไขภายในระยะเวลาที่กำหนด หากไม่แก้ไขให้พิจารณาสั่งรื้อถอนป้ายนั้นต่อไป

๒.๔ ป้ายที่ติดตั้งบนพื้นดินที่มีความสูง ๑๕ เมตรขึ้นไป หรือมีพื้นที่ตั้งแต่ ๕๐ ตารางเมตรขึ้นไป ป้ายที่ติดตั้งบนหลังคาหรือคาน้ำฟ้าของอาคารที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๒๕ ตารางเมตรขึ้นไป ซึ่งเข้าข่ายเป็นอาคารที่ต้องตรวจสอบตามกฎหมาย หากก่อสร้างมาแล้วไม่น้อยกว่า ๑ ปี ให้แจ้งเจ้าของป้ายดำเนินการจัดหาผู้ตรวจสอบที่ขึ้นทะเบียนกับคณะกรรมการควบคุมอาคารมาทำการตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงและระบบอุปกรณ์ต่าง ๆ แล้วให้เจ้าของป้ายส่งรายงานผลการตรวจสอบให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นพิจารณาออกใบรับรองการตรวจสอบ หากผู้ใดฝ่าฝืนจะมีโทษตามมาตรา ๖๕ ตรี ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินสามเดือนหรือปรับไม่เกินหกหมื่นบาทหรือทั้งจำทั้งปรับ และปรับอีกวันละไม่เกินหนึ่งหมื่นบาทจนกว่าจะได้ปฏิบัติให้ถูกต้อง โดยเจ้าพนักงานท้องถิ่นต้องแจ้งความต่อพนักงานสอบสวนเพื่อดำเนินคดีอาญากับผู้ฝ่าฝืนด้วย

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุทธิพงษ์ จุฑเจริญ)  
ปลัดกระทรวงมหาดไทย